



UNIVERSIDAD DE COSTA RICA

# La UCR propone impulsar el desarrollo urbano orientado al transporte público en el país

Proyecto PIM DUOT contribuiría a mejorar la calidad de vida en la GAM

11 ABR 2024

Innovación



El proyecto mUEve está siendo ejecutado desde el año 2020 por la Unión Nacional de Gobiernos Locales (UNGL) de Costa Rica, en consorcio con la Asociación de municipios neerlandeses (VNG International) de Países Bajos y Fomento San Sebastián de España. El desarrollo del PIM-DUOT forma parte de los principales productos del proyecto, y el desarrollo técnico del plan estuvo a cargo del Programa de Investigación en Desarrollo Humano Sostenible de la UCR (ProDUS). Foto: Archivo OCI

---

Más de **dos millones setecientas mil personas** viven en la Gran Área Metropolitana (GAM), y una gran parte de ellas invierte, entre **una y dos horas al día**, para trasladarse a su lugar de estudio o trabajo.

Actualmente, la GAM destaca como la región del país que concentra más **del 50 % de la población costarricense**, en un **3,8 %** del territorio nacional.

Aunada a esta situación, coexiste la problemática de que nuestro país aún no cuenta con un **sistema integrado de transporte público** que les permita a los usuarios abordar diferentes medios para trasladarse fácilmente dentro de la ciudad (bus, tren, bicicleta), sin la necesidad de recurrir al vehículo.

Los datos del Programa de Investigación en Desarrollo Humano Sostenible de la UCR (ProDUS) confirman que el **10% de la población de la GAM** presenta un **acceso malo o deficiente al transporte público** (mayor a 800 metros).

Asimismo, estos datos evidencian que, aunque la cobertura espacial de transporte público en la GAM es buena, aún se puede mejorar el sistema en cuanto a las **horas del servicio y su frecuencia en horas pico**.

Estas situaciones, así como otros desafíos en materia de ordenamiento territorial, han contribuido a favorecer el congestionamiento vial de la ciudad, así como el **deterioro de la calidad de vida de las personas** que deben trasladarse dentro de ella.

A estos retos se suma el crecimiento descontrolado del desarrollo urbano hacia sitios de la periferia de la GAM que no cuentan con los servicios básicos necesarios, entre ellos un transporte público eficiente y efectivo.

Esto último, se constituye como una de las problemáticas que más alerta a los planificadores territoriales, ya que este crecimiento urbano se está dando en **zonas vitales de recarga del recurso hídrico, de purificación del aire, de uso para agricultura y ganadería**, lo cual provoca que la **“mancha urbana de la GAM”** se haga cada vez más grande y reemplace áreas verdes por desarrollos inmobiliarios.

Para dar una solución a estas problemáticas, la Universidad de Costa Rica y varios de sus centros de investigación han estudiado y han planteado diferentes iniciativas y estrategias para impulsar nuevas formas de pensar la movilidad, el ordenamiento territorial y el desarrollo urbano, desde una perspectiva de sustentabilidad.

Es así como, gracias al trabajo del Programa de Investigación en Desarrollo Humano Sostenible de la UCR (ProDUS), ahora un total de 15 gobiernos locales cuentan con el **Plan Intermunicipal de Desarrollo Urbano Orientado al Transporte (PIM DUOT)**, el cual tiene como objetivo principal cambiar el paradigma de la movilidad centrada en el automóvil, y de esta forma contribuir a mejorar la calidad de vida de las personas que habitan y visitan la Gran Área Metropolitana (GAM).

Según el Ing. Félix Zumbado, gerente del PIM DUOT e investigador de ProDUS, esta iniciativa pretende impactar positivamente, desde un enfoque de planificación urbana orientada al transporte público, la vida y el disfrute de la ciudad.

Félix Zumbado sobre PIM DUOT

Duración:



**Iniciativa pionera en Costa Rica**

**El Plan Intermunicipal de Desarrollo Urbano Orientado al Transporte (PIM DUOT)**, es una iniciativa pionera en el país, que pretende mejorar la calidad de vida en la ciudad, así como **impulsar otras formas para moverse** dentro de ella: caminar, pedalear, andar en tren o en bus, y de esta manera reducir la contaminación y el congestionamiento vial en la GAM.

Consiste en un plan estratégico que **evaluó las condiciones actuales respecto al tema del Desarrollo Urbano Orientado hacia el Transporte**, y que brinda recomendaciones sobre como **repensar la ciudad y la movilidad**, a los gobiernos locales de quince cantones: **Alajuela, Belén, Cartago, Curridabat, Flores, Goicoechea, Heredia, La Unión, Montes de Oca, Oreamuno, Paraíso, San José, Santo Domingo, San Pablo y Tibás.**

La iniciativa pretende articular los planes, esfuerzos e iniciativas de los gobiernos locales en dicha materia desde los siguientes ejes: **promoción de la gestión integral del desarrollo urbano**; fomento de la mejora en el sistema de **movilidad asociado al transporte masivo de pasajeros** (transporte público); perspectiva de género y la inclusión de diferentes poblaciones vulnerabilizadas; gobernanza intermunicipal, la **recuperación de los ecosistemas urbanos**, **reactivación de la economía local**, inclusión de herramientas de gestión del suelo para financiamiento urbano, generación de alianzas publico privadas en proyectos de movilidad sostenible y **regeneración de zonas urbanas**, entre otros.

El PIM DUOT forma parte del proyecto mUEve (Movilidad Sostenible, Urbanismo, Equipamiento, Valoración del Espacio Público, Enverdecimiento y Equidad), que es parte del Programa Partnerships for sustainable Cities de la Unión Europea.

## Principales hallazgos del estudio y recomendaciones

El PIM DUOT propone **8 principios para repensar la ciudad y el desarrollo urbano orientado al transporte**, los cuales son: **promover los traslados a pie** (caminar), **priorizar las redes de movilidad no motorizada** (pedalear), **crear redes de calles y rutas directas** (conectar), **ubicar el desarrollo cerca del transporte público de calidad** (transportar), propiciar actividades y la **interacción de población de diferentes ingresos** (mezclar), **aumentar la densidad y la demanda del transporte público** (densificar), **crear regiones con tiempos de traslados cortos** (compactar) y **reducir el espacio ocupado por el automóvil** (cambiar).

Desde la perspectiva de la Arq. Andrea Gutiérrez Li, quien forma parte del equipo del PIM DUOT el objetivo principal es crear una ciudad **más sostenible, más eficiente y habitable**.

[Andrea Jiménez Li sobre Pim Duot](#)

Duración:



En el marco del PIM DUOT se realizó un diagnóstico de cómo se encuentra cada uno de los cantones participantes, en los 8 principios descritos anteriormente, y se emitieron diferentes recomendaciones y lineamientos para la construcción de políticas públicas que favorezcan el **desarrollo humano sostenible**.

Como resultado de la investigación se proponen 5 ejes temáticos para enrumbar las políticas públicas en esta materia: **Movilidad Activa, Ordenamiento Territorial, Espacios Públicos e Infraestructura Verde, Transporte Público y Gobernanza.**

**¿Qué propone el PIM DUOT?**





El Plan Intermunicipal de Desarrollo Urbano Orientado al Transporte (PIM DUOT), es una iniciativa pionera en el país, que pretende impulsar otras formas para moverse dentro de la ciudad y de esta manera reducir la contaminación y el congestionamiento vial en la GAM. Foto: Archivo OCI.

En el eje de **movilidad activa** el PIM DUOT ahonda en la necesidad de la planificación intercantonal, el desarrollo de **infraestructura peatonal y ciclística segura**; mejorar la conectividad y la creación de sistema de bicicletas compartidas.

Por su parte, en cuanto al tema del **ordenamiento territorial**, el PIM DUOT propone el desarrollo de corredores orientados al transporte público; impulsar la densificación; y la **creación de infraestructura para transporte multimodal**.

En cuanto al eje de **espacios públicos e infraestructura verde**, se recomienda la creación y fomento de redes de **corredores verdes que conecten con zonas de protección de los ríos**, así como aplicar la planificación inter-cantonal participativa.

Con respecto al eje de transporte público, el PIM DUOT propone el impulso de la intermodalidad; **la sectorización**; la movilización de última milla; y el mejoramiento y modernización del tren metropolitano.

En el eje de gobernanza, el plan dispone el impulso de la participación ciudadana, la articulación multinivel y multisectorial e intermunicipal.

El Ing. Félix Zumbado se refirió a los **múltiples beneficios** que traería al país la implementación del PIM DUOT en la GAM.

#### Beneficios del PIM Duot

Duración:



¿Cómo impacta este plan a Costa Rica?

El PIM DUOT emite una serie de recomendaciones para cada uno de los 15 cantones, con el fin de mejorar los aspectos evaluados, los cuales incluyen temas como la **peatonización, arborización, facilitar el acceso a las estaciones de transporte y hacer más seguras las calles para sus habitantes, en particular mujeres y otros grupos vulnerabilizados**, además, se generan recomendaciones para incluir los principios del DUOT en los Planes Reguladores de los 15 cantones.

Se espera que este instrumento contribuya a cambiar el paradigma del carrocentrismo para colocar al ser humano como eje central de la toma de decisiones en transporte y ordenamiento territorial.

Los proyectos DUOT toman, en todo el mundo, de **20 a 40 años para concretarse**, pero son muy eficaces para integrar los mercados de trabajo y la economía regional. Por lo tanto, aunque el hecho de mejorar la calidad, eficiencia y eficacia del desarrollo urbano alrededor de las estaciones está fuertemente ligado al tren, Costa Rica puede ir avanzando en estos temas, como una forma de prepararse para la modernización del Tren Metropolitano.



[Tatiana Carmona Rizo](#)  
Periodista, Oficina de Comunicación Institucional  
[tatiana.carmonarizo@ucr.ac.cr](mailto:tatiana.carmonarizo@ucr.ac.cr)

**Etiquetas:** [movilidad](#), [propuesta](#), [estudio](#), [impacto](#), [ambiente](#), [personas](#), [ciudad](#), [transporte](#), [sustentabilidad](#), [desarrollo](#).